

MANDELIEU-LA-NAPOULE

MAISON

6 pièces
3 750 000 € FAI



INFORMATIONS

État :	Neuf
Vue :	Mer Port
Exposition :	Est Sud Ouest
Étage :	-
Surface habitable :	260 m²
Surface Terrasse(s) :	-
Surface Jardin(s) :	-
Terrain :	2300 m²
Piscine :	non
Ascenseur :	non
Chauffage :	Climatisation, Pompe à chaleur, Individuel
Eau chaude :	Chauffe-eau

COMPOSITION

Surface Séjour :	-
Cuisine :	1
Nbr chambres :	3
Salle de bains :	1
Salle d'eau :	3
WC :	2
Terrasse :	2
Cave :	oui
Parking :	non
Garage :	oui

CHARGES

Taxe foncière :	-
Charges :	-

Superbe villa contemporaine neuve en position dominante offrant un panorama unique sur la mer - Baie de Cannes, Iles de Lerins et le Cap d'Antibes. Située au coeur du magnifique village de La Napoule avec ses commerces, restaurants et plages à pied. Cette propriété bénéficie de volumes et d'une architecture généreuse et unique. La villa est composée comme suit : Double séjour et cuisine US équipée ouvrant sur une belle terrasse vue mer, 1 chambre...

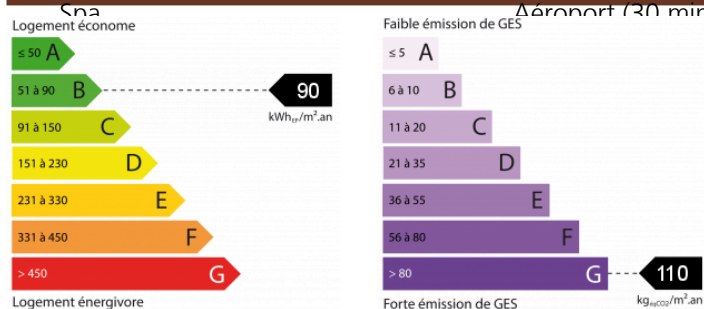
SERVICES :

Air conditionné
Cheminée
Double vitrage
Fenêtres coulissantes
Stores électriques
Volets roulants électriques
Arrosage
Éclairage extérieur
Digicode
Interphone
Portail électrique

PROXIMITY :

Bus (2 minute)
Gare routière (5 minute)
Commerces (2 mètres)
École primaire (2 minute)
Plage (2 minute)
Centre ville (2 minute)
Médecin (2 minute)
Parking public (2 minute)
Supermarché (2 minute)
Port (2 minute)
Golf (5 minute)

Aéroport (30 minute)



1415945

N'hésitez pas à me contacter :

Franck LAVAL
Tel.: +33 (0)6 10 85 22 95
f.laval@lgprestige.fr



